



De coördinator organiseert, coördineert, begeleidt op operationeel niveau. De coördinator controleert onderhoudsmaatregelen volgens de meerjaren-onderhoudsplanning, jaarlijkse onderhoudsplannen en niet-gepland onderhoud. Bovendien draagt de coördinator bij aan de door de opdrachtgever geëiste prestatie van een object, gemeten aan de hand van vastgestelde prestatie-indicatoren, op basis van de doelstellingen van de opdrachtgever.

De coördinator werkt met of ondersteunt de adviseur bij de definitie van onderhoudsplannen en de identificatie van de benodigde middelen voor de uitvoering, de projectleiding, de controle en de analyse van budget-afwijkingen. Verder beveelt de coördinator verbeterprojecten aan met betrekking tot kwaliteit, beschikbaarheid, betrouwbaarheid, onderhoudbaarheid en veiligheid van het object.

Hierbij behoren de volgende competenties:

- C. 1 De uitvoering van onderhoudsstrategieën en -beleid waarborgen.
- C. 2 De onderhoudsmaatregelen binnen zijn of haar verantwoordelijkheidsgebied identificeren, plannen, organiseren en leiding geven aan projecten.
- C. 3 Onderhoudsmiddelen zoals personeel, systemen, materialen en materieel organiseren, beheren en ontwikkelen.
- C. 4 De naleving van voorschriften en procedures die gerelateerd zijn aan veiligheids-, gezondheids-, bruikbaarheids- en milieuaspecten waarborgen.
- C. 5 Continu de onderhoudsprocessen verbeteren op basis van technologische en organisatorische ontwikkelingen.
- C. 6 Participeren in de totstandkoming van contracten en aanbestedingsprocessen en de prestaties van de contractanten bewaken.
- C. 7 Een efficiënte communicatiestructuur organiseren met alle belanghebbenden zoals (onder)aannemers, collega's, adviseurs, inspecteurs, opdrachtgevers, huurders en leveranciers.

Deze onderhoudskundige beroepsbeoefenaar zorgt voor de naleving van de relevante wetten, regelgeving, verordeningen, richtlijnen, operationele instructies en anticipeert op technologische- en organisatorische ontwikkelingen.

Voor minimaal vereiste kennis en vaardigheden behorend bij deze competenties zie 8.2 Tabel C. Onderhoudskundig Coördinator.